

TNO-rapport

**VERNIEUWINGEN IN OUDERENHUISVESTING EN
OUDERENZORG: VOORBEELDEN VAN EXPERI-
MENTEN EN ONDERZOEK**

**NIPG-publikatienummer
93.003**

Februari 1993

Alle rechten voorbehouden.
Niets uit deze uitgave mag worden
vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt
door middel van druk, fotokopie, microfilm
of op welke andere wijze dan ook, zonder
voorafgaande toestemming van TNO.

Indien dit rapport in opdracht werd
uitgebracht, wordt voor de rechten en
verplichtingen van opdrachtgever en
opdrachtnemer verwezen naar de
'Algemene Voorwaarden voor Onderzoeks-
opdrachten aan TNO', dan wel de
betreffende terzake tussen partijen
gesloten overeenkomst.
Het ter inzage geven van het TNO-rapport
aan direct belanghebbenden is toegestaan.

© TNO

K. Zaal
M. Kastelein
R.J.M. Perenboom

Nederlandse organisatie voor
toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek

TNO-Gezondheidsonderzoek stelt zich ten doel bij te dragen
aan de verbetering van preventie en behandeling van ziekten
en afwijkingen door het toepasbaar maken van kennis op
medisch biologisch, psychosociaal en epidemiologisch
gebied ten behoeve van de volksgezondheid en de
gezondheidszorg.



Op opdrachten aan TNO zijn van toepassing de Algemene
Voorwaarden voor onderzoekopdrachten aan TNO,
zoals gedeponereerd bij de Arrondissementsrechtbank
en de Kamer van Koophandel te 's-Gravenhage.

CIP-GEGEVENS KONINKLIJKE BIBLIOTHEEK, DEN HAAG

Zaal, K.

Vernieuwingen in ouderenhuisvesting en ouderenzorg: voorbeelden van experimenten en onderzoek

K. Zaal, M. Kastelein, R.J.M. Perenboom.

Leiden: Nederlands Instituut voor Praeventieve Gezondheidszorg TNO

NIPG-publikatienr. 93.003.

ISBN 90-6743-242-3

Trefw.: huisvesting; ouderen / ouderenzorg

Deze uitgave is te bestellen door het overmaken van f 27,85 (incl. BTW) op postbankrekeningnr. 99.889 ten name van het NIPG-TNO te Leiden onder vermelding van bestelnummer 93.003.

INHOUD	pagina
VOORWOORD	i
INLEIDING	iii
SAMENVATTING	v
1. DE WONING	1
1.1 Inleiding	1
1.1.1 Probleemschets	1
1.1.2 Opbouw van het hoofdstuk	2
1.2 Onderzoek naar voor ouderen geschikte woningen	2
1.2.1 Woonsatisfactie-/woonbehoefteonderzoek	2
1.2.2 Verhuisredenenonderzoek	4
1.2.3 Woonbeeldenonderzoek	6
1.3 Voor ouderen geschikte woningen: wensen, eisen en normen	7
1.3.1 Diversiteit door uniciteit	7
1.3.2 Normen en eisen	8
1.3.2.1 Overheid	8
1.3.2.2 Woningcorporaties	9
1.3.2.3 Ouderen zelf	9
1.3.2.4 Financiële eisen	13
1.3.3 Aanwezigheid van voor-ouderen-geschikte woningen	14
1.4 Mogelijkheden om geschikte woningen te realiseren	14